

SATAP S.p.A. - Torino

**Interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'autostrada A4 Torino-Milano, lotto 1.0.2 dalla PK 0+621 alla PK 3+000 - Decreto di esproprio n. A4/13/24 A del 11/11/2013 ai sensi dell'articolo 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. beni immobili in comune di Settimo Torinese.**

La S.A.T.A.P. S.p.A. - Società Autostrada Torino Alessandria Piacenza S.p.A. - concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (subentrato ad A.N.A.S. S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5, del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4, del D.L. 98/2011) per la costruzione e l'esercizio dell'autostrada Torino-Milano, in forza della Convenzione siglata con ANAS in data 10/10/2007 e divenuta efficace in forza di quanto previsto dall'art. 8 duodecies comma 2 del D.L. 59/08 convertito con L. 101/08

*omissis*

#### PREMESSO

*omissis*

- che ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 in data 15/01/2010 la S.A.T.A.P. S.p.A. ha dato comunicazione di avvio del procedimento comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità a tutti i soggetti interessati dalla procedura,

*omissis*

- che con provvedimento prot. n° CDG-0113367 del 5 agosto 2011 del Presidente dell'ANAS è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'Autostrada Torino-Milano, tratto Torino-Novara est, lotto 1.0.2 ed è stata dichiarata la pubblica utilità a tutti gli effetti di legge;

- che con il medesimo provvedimento è stato fissato in giorni 1825 dalla data del provvedimento stesso il termine entro il quale dovranno concludersi le procedure espropriative;

- che con il medesimo provvedimento l'ANAS ha delegato la SATAP S.p.A., ai sensi dell'articolo 6 comma 8 del DPR n. 327/2001 e s.m.i. beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato D.P.R., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, equiparando la SATAP S.p.A. alla "Autorità Espropriante" di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) e all'articolo 6 dello stesso D.P.R.;

*omissis*

#### CONSIDERATO

*omissis*

- che il presente decreto di esproprio viene emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissata con provvedimento prot. n° CDG-0113367 in data 5 agosto 2011 del Presidente dell'ANAS;

#### VISTO

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

#### DECRETA

#### ARTICOLO 1

In favore della "Società Autostrada Torino - Alessandria - Piacenza S.p.A. - S.A.T.A.P." con sede in Torino – Via Bonzanigo, 22 Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Torino 00486040017 è disposta l'espropriazione permanente e definitiva dei beni immobili ubicati in Comune di SETTIMO TORINESE necessari per la realizzazione degli interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'Autostrada Torino Milano tratto Torino-Novara est, lotto 1.0.2 dalla progressiva km. 0+621 alla progressiva km. 3+000. Il trasferimento del diritto di proprietà è sottoposto alla condizione sospensiva che il presente decreto sia

successivamente notificato ed eseguito mediante l'immissione nel possesso del beneficiario dell'esproprio.

La puntuale descrizione catastale delle aree oggetto di espropriazione nonché la quantificazione operata in via d'urgenza delle indennità da offrire agli aventi titolo sono riportate nell'allegato elenco (allegato 1) che è parte integrante del presente Decreto.

Per effetto del presente Decreto e della sua successiva notificazione ed esecuzione, pertanto, la Società Autostrada Torino - Alessandria - Piacenza S.p.A. - S.A.T.A.P. diventerà proprietaria degli immobili individuati al citato allegato.

#### ARTICOLO 2

La Società Autostrada Torino - Alessandria - Piacenza S.p.A. - S.A.T.A.P. provvederà nei termini di legge alla registrazione ed alla trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari e la competente Conservatoria ed adempirà altresì a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la disposta ablazione dei beni immobiliari indicati nell'allegato 1.

#### ARTICOLO 3

Il presente decreto sarà notificato nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili ai proprietari. Il presente decreto sarà altresì pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, dando atto che la opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo la indennità resta fissata nella somma liquidata.

#### ARTICOLO 4

L'esecuzione del presente decreto avverrà con redazione di verbale di immissione in possesso del beneficiario dell'espropriazione entro i termini di cui all'art. 24 del D.P.R. 8/06/2001 n. 327 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 22 comma 1 del D.P.R. 327/2001, tutti i proprietari interessati verranno invitati a comunicare, nei trenta giorni successivi all'esecuzione del presente decreto, la loro eventuale condivisione dell'indennità offerta, diversamente applicandosi quanto previsto dai commi 4 e seguenti dell'art. 22.

#### ARTICOLO 5

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., il presente decreto sarà trasmesso in copia all'ufficio istituito ex art. 14 comma 2 del Decreto medesimo.

#### ARTICOLO 6

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al competente T.A.R. ai sensi dell'articolo 53 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i. entro 30 giorni dal ricevimento.

Torino, 11 novembre 2013

S.A.T.A.P. S.p.A.  
Il Dirigente preposto alle Espropriazioni  
Natalino Valter RE

#### Allegati:

All. 1) Elenco delle ditte e delle aree espropriate.

Foglio 40 n. 231 superficie esproprio mq 93 Ditta catastale PELASSA DOMENICO (omissis)  
indennità totale € 744,00

Foglio 40 n. 214-223-224 superficie esproprio mq 216 Ditta catastale BERTOGLIO AURELIA (omissis) - MENTASTI EDOARDO (omissis) - MENTASTI VITTORIA (omissis) indennità totale € 1.512,00

Foglio 40 n. 205-204 superficie esproprio mq 1.196 Ditta catastale BIANCO FIORENZO (omissis)  
Ditta attuale BIANCO MARIA PAOLA (omissis) indennità totale € 8.372,00

Foglio 40 n. 216-217 superficie esproprio mq 376 Ditta catastale FASSINO DOMENICO (omissis)  
indennità totale € 2.632,00

Foglio 40 n. 202 superficie esproprio mq 125 Ditta catastale BIANCO MARIA PAOLA (omissis) indennità totale € 875,00

Foglio 40 n. 226 superficie esproprio mq 1.293 Ditta catastale MENTASTI VITTORIA (omissis) indennità totale € 9.051,00

Foglio 40 n. 219 superficie esproprio mq 86 Ditta catastale BIANCO ESTERINA (omissis) Ditta attuale COMUNE DI SETTIMO TORINESE cod. fisc. 01054240013 indennità totale € 602,00

Foglio 40 n. 13 superficie esproprio mq 333 Ditta catastale MAZZONIS PRALAFERA FRANCESCA (omissis) - MAZZONIS PRALAFERA NANNI (omissis)- MAZZONIS PRALAFERA PIO (omissis) indennità totale € 2.331,00

Foglio 37 n. 647-397-649-650-651-652-400-401-654-655-411-412-657-660-658-424-662-663 superficie esproprio mq 620 Ditta catastale BUILDING S.P.A. cod. fisc. 04366300012 indennità totale € 9.300,00

Foglio 39 n. 51 superficie esproprio mq 37 Ditta catastale SOARDO CARLO (omissis) - SOARDO VINCENZO (omissis) Ditta attuale SOARDO MARIA (omissis) indennità totale € 259,00

Foglio 38 n. 624-626 superficie esproprio mq 1.003 Ditta catastale GARINO ANNA TERESA (omissis) - GARINO LORENZA (omissis) - GARINO MARIA (omissis) - GARINO MICHELE (omissis) indennità totale € 7.301,00

Foglio 38 n. 629-628 superficie esproprio mq 2.342 Ditta catastale ARAGNO GIUSEPPE (omissis) - CAUDANO TERESA ROSA (omissis) - ROSSO LIDIA (omissis) indennità totale € 16.394,00

Foglio 37 n. 646 superficie esproprio mq 878 Ditta catastale PILKINGTON ITALIA S.P.A. cod. fisc. 00091380691 indennità totale € 7.646,00